


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 507**

13 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθήνας (Ν. Αττικής) στην οδό Ρεμούνδου 23 και Περγάμου, Ο.Τ. 52/1986 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο. 1

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στην οδό Ιωάννου Δροσοπούλου αρ. 3, Ο.Τ. 5/85 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο. 2

Ανάκληση απαλλοτρίωσης « παράκαμψης πόλης Χαλκίδας από χθ 1+ 070,81 έως χθ 1+568,35. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17492 (1)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθήνας (Ν. Αττικής) στην οδό Ρεμούνδου 23 και Περγάμου, Ο.Τ. 52/1986 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων». (Φ.Ε.Κ. Α΄197) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. Α΄137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 38).

3) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. Β΄ 754).

4) Την υπ' αριθμ. 8387/19.2.2004 κοινή Υπουργική απόφαση υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 162).

5) Την υπ' αριθμ. 106093/7621/1993 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του ακινήτου (Φ.Ε.Κ. 1445Δ/93).

6) Την από 10.6.2004 (αρ. πρωτ. 24766/2004) αίτηση των Νικολάου Κωνσταντινίδη και λοιπών συνδικαιούχων της Μ.Σ.Δ. ήτοι Ιωάννη Κωνσταντινίδη και Καλλιόπης Κωνσταντινίδη σαν δικαιούχων της Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης δυνάμει του υπ' αριθμ. 4832/1997 συμβολαίου της συμ/φου Αθηνών Μαρίας Πριμηκυρίου βάσει του οποίου παρεκράτησαν δι' εαυτούς το δικαίωμα Μ.Σ.Δ. ενώ μετεβίβασαν το όλο ακίνητο.

7) Την από Οκτωβρίου 1996 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο του Μηχανικού Πρόδρομου Αλεκτορίδη.

8) Την από 21.5.2004 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας για το βαρυνόμενο ακίνητο της Δικηγόρου Αθηνών Αλεξάνδρας Μαγκλάρα (Α.Μ.Δ.Σ.Α. 16031).

9) Την υπ' αριθμ. 2137/7.6.2004 πράξη συναίνεσης των α) Ιωάννη - Γεωργίου Κωνσταντινίδη του Χριστοδούλου και της Αναστασίας β) Καλλιόπης συζ. Ιωάννη - Γεωργίου Κωνσταντινίδη το γένος Νικολάου και Μαργαρίτας Παπαδοπούλου και γ) Νικολάου Κωνσταντινίδη του Ιωάννη - Γεωργίου και της Καλλιόπης, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ουρανίας Κωνσταντίνου Μικρού.

10) Την υπ' αριθμ. 9896/7.9.2004 έκθεση επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή στο Πρωτοδικείο Αθήνας Ευγενίου Αθ. Πετρουτζή προς την Α.Ε. με την επωνυμία «EFG EUROBANK» υπέρ της οποίας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης επί του βαρυνομένου ακινήτου.

11) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 11723/18.3.2004 έγγραφο της ΔΠΣ - Τμήμα Παραδοσιακών Οικ. του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σύμφωνα με το οποίο η απόφαση χαρακτηρι-

σμού δεν έχει ανακληθεί και δεν έχει εκδοθεί συμπληρωματική απόφαση για ειδική ρύθμιση.

12) Την υπ' αριθμ.213/25/29.7.2004 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθήνας (Ν. Αττικής) στην οδό Ρεμούνδου 23 & Περγάμου και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 106093/7621/1993 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 1445Δ/93), όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι:

α.- Θέση οικοπέδου: Περιφέρεια Αττικής, Νομαρχία Αθήνας, Δήμος Αθηναίων, Οδός Ρεμούνδου 23 & Περγάμου, Ο.Τ. 52/1986.

β.- Εμβαδόν οικοπέδου: 172,25 τ.μ.

γ.- Οι όροι δόμησης της περιοχής που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το από 15.3.2004 θεωρημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα από την Δ/νση Πολεοδομίας της Αθήνας είναι:

Ι. Ισχύων συντελεστής δόμησης: 4,20

ΙΙ. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70 %

δ.- Συνολικά καλυπτόμενη επιφάνεια (υπάρχουσα κάλυψη): 142,44 τ.μ.

ε.- Σύνολο δομημένων επιφανειών (υπάρχουσα δόμηση): 274,94 τ.μ.

στ.- Μη προσμετρούμενα στο συντελεστή δόμησης τμήματα προοριζόμενα αποκλειστικά για βοηθητική χρήση: 51,94 (υπόγειο).

ζ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση: 448,51 τ.μ. εκ των οποίων τα..... τ.μ. ισογείου και 448,51 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στα ονόματα των δικαιουμένων τη Μ.Σ.Δ. κατ' ισομοιρία ήτοι στους πιο κάτω συνδικαιούχους:

1. Ιωάννης - Γεώργιος Κωνσταντινίδης του Χριστοδ. (ποσοστό 1/3).

2. Καλλιόπη συζ. Ιω - Γεωρ. Κωνσταντινίδη το γένος Ν. Παπαδοπούλου (ποσοστό 1/3) και

3. Νικόλαος Κωνσταντινίδης του Ιω - Γεωρ. και της Καλ (ποσοστό 1/3) για δομήσιμη επιφάνεια 448,51 τ.μ., εκ των οποίων ....-..... τ.μ. ισογείου και 448,51 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΟΔΟΣ ΚΙΛΚΙΣ ΒΟΔΑ πλ. 12.00μ.

ΟΔΟΣ ΠΙΠΙΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΕΡΓΑΜΟΥ πλ. 10.00μ.

ΟΔΟΣ ΡΕΜΟΥΝΔΟΥ πλ. 8.00μ.

7 οροφο | 3 οροφο | 7 οροφο | 7 οροφο | 7 οροφο | 2 οροφο

7 οροφο | 4 οροφο | 4 οροφο | 4 οροφο | 4 οροφο | 2 οροφο | 2 οροφο | 2 οροφο | 2 οροφο | 2 οροφο

Γ-17492/05

Αθήνα 18 Απριλίου 2005

Ο Δ/ντής

Η. Γιαννακόπουλος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

35 %

Αρ. Φυλ. 71 Ε/05

σελ. 2

ΟΔΟΣ ΠΕΡΓΑΜΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ

[illegible] × ([illegible] + 16.60)/2 = 492.25 Μ²

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια του οικοπέδου υπεδείχθησαν από μένα και είναι ορθά.

ο Δηλών.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Από το οικόπεδο ΑΒΓΔΑ δεν διέρχονται ρεύματα υψηλής τάσης ούτε ρέματα.

Αφετηρία μέτρησης ([illegible])

Η ρυμοτομική οικοδομική γραμμή είναι κάθετα ([illegible])

ο Δηλών.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΟΥΡΓΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΡΑΜΦΟΥΔΟΥ 23 & ΠΕΡΓΑΜΟΥ, ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΘΕΜΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό	

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Ιούνιος 2001

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Αριθ.17464 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στην οδό Ιωάννου Δροσοπούλου αρ. 3, Ο.Τ. 5/85 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν.3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων». (Φ.Ε.Κ. Α΄197) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. Α΄137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν.2081/1992 (Φ.Ε.Κ. Α΄154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (Φ.Ε.Κ. Α΄38).

3) Την με αριθμ. 4881/19-5-2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. Β΄754).

4) Την με αριθμ. 8387/19.2.2004 κοινή Υπουργική απόφαση υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (Φ.Ε.Κ. Δ΄162).

5) Την με αριθμ. 16042/3820/18.6.2001 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του ακινήτου (Φ.Ε.Κ. 521Δ΄).

6) Την από 7.6.2004 (αρ. πρωτ. 24114) αίτηση του Αναστάσιου Νούσια δι' εαυτόν και τους συγκυρίους Χρήστο Νούσια και Μιχαήλ Παπαγγέλη συγκυρίων του βαρυνομένου ακινήτου και δικαιούχων της Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

7) Την από Ιανουαρίου 2004 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο του Αρχιτέκτονα Αντωνίου Κολοβέα.

8) Την από 11.5.2004 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας για το βαρυνόμενο ακίνητο του Δικηγόρου Αθηνών Γεωργίου Μπατουδάκη.

9) Την με αριθμ. 1537/2.6.2004 πράξη συναίνεσης των α)Αναστάσιου Νούσια του Αντωνίου και της Αθανασίας, β) Χρήστου Νούσια του Αντωνίου και της Αθανασίας και γ) Μιχαήλ Παπαγγέλη του Νικολάου και της Φωτεινής, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευγενίας Κ. Ντούρο.

10) Την με αριθμ. 90905/20.7.2004 έκθεση επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή στο Πρωτοδικείο Αθήνας κ. Κων/νου Ι. Παναγιωτόπουλου προς την ALFA Τράπεζα Πίστεως υπέρ της οποίας έχουν εγγραφεί υποθήκες επί του βαρυνομένου ακινήτου.

11) Το με αριθμ. πρωτ. 10905/10.3.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ σύμφωνα με το οποίο η απόφαση χαρακτηρισμού δεν έχει ανακληθεί και δεν έχει εκδοθεί συμπληρωματική απόφαση για ειδική ρύθμιση.

12) Την με αριθμ. 174/1.7.2004 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στην οδό Ιωάννου Δροσοπούλου αρ. 35, Ο.Τ. 5/1985 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 16042/3820/18.6.2001 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Φ.Ε.Κ. 521Δ΄), όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι:

α.- Θέση οικοπέδου: Περιφέρεια Αττικής, Νομός Αττικής, Δήμος Αθηναίων, Οδός Ιωάννου Δροσοπούλου αρ. 35, Ο.Τ. 5/1985.

β.- Εμβαδόν οικοπέδου: 133,55 τ.μ.

γ.- Οι όροι δόμησης της περιοχής που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το από 13.5.2004 θεωρημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα από τα Πολεοδομικό Γραφείο του Δήμου Αθήνας... είναι:

I. Ισχύων συντελεστής δόμησης: 3,6

II. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70 %

δ.- Συνολικά καλυπτόμενη επιφάνεια (υπάρχουσα κάλυψη): 118,91 τ.μ.

ε.- Σύνολο δομημένων επιφανειών (υπάρχουσα δόμηση): 444,32 τ.μ.

στ.- Μη προσμετρούμενα στο συντελεστή δόμησης τμήματα προοριζόμενα αποκλειστικά για βοηθητική χρήση: Υπόγειο 46,20 τ.μ.

ζ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση: 36,46 τ.μ. ορόφων

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στο όνομα των δικαιουμένων τη Μ.Σ.Δ. και κατά το ποσοστό συνιδιοκτησίας τους στο οικόπεδο, ήτοι:

1. Νούσια Αναστάσιος του Αντωνίου και της Αθανασίας (ποσοστό 1/3),

2. Νούσιας Χρήστος του Αντωνίου και της Αθανασίας (ποσοστό 1/3) και

3. Παπαγγέλης Μιχαήλ του Νικολάου και της Φωτεινής (ποσοστό 1/3), για δομήσιμη επιφάνεια 36,46 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

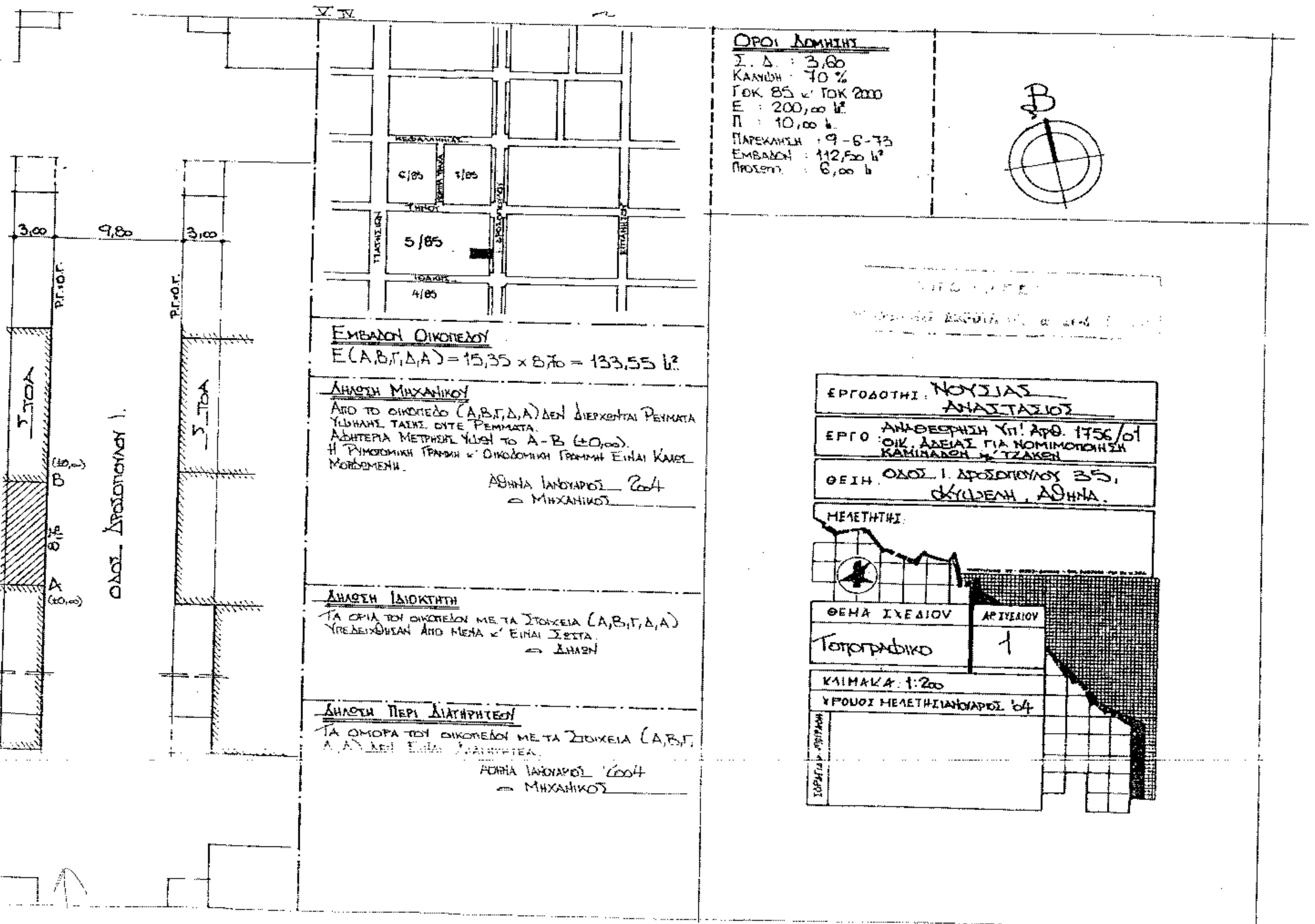
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΤ. 7/85
ΟΤ. 6/85
ΟΔΟΣ ΤΗΝΟΥ
ΟΤ. 5/85
ΟΤ. 4/85
ΟΔΟΣ ΙΘΑΚΗΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΗΣΙΩΝ
Ιδιοκτησία Αγνώστου V
Ιδιοκτησία Αγνώστου IV
Ιδιοκτησία Αγνώστου V
15,35
15,35
3,00


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σ. Δ. : 3,60
ΚΑΛΥΨΗ : 70 %
ΓΟΚ 85 κ' ΓΟΚ 2000
Ε : 200,00 μ²
Π : 10,00 μ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : 9-6-73
ΕΜΒΑΔΟΝ : 112,50 μ²
ΠΡΟΣΟΨΗ : 6,00 μ.
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΤΗΝΟΥ
ΠΙΑΤΗΣΙΩΝ
ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΤΑΝΗΣ
ΙΘΑΚΗΣ
6/85
7/85
5/85
4/85
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Α) = 15,35 x 8,70 = 133,55 μ²
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΑΠΟ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α,Β,Γ,Δ,Α) ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΡΕΥΜΑΤΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΟΥΤΕ ΡΕΜΜΑΤΑ.
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΗ ΤΟ Α-Β (±0,00).
Η ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ κ' ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΕΙΝΑΙ ΚΑΛΩΣ ΜΟΡΦΩΜΕΝΗ.
ΑΘΗΝΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Α) ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΜΕΝΑ κ' ΕΙΝΑΙ ΣΩΣΤΑ.
Ο ΔΗΛΩΝ
ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ
ΤΑ ΟΜΟΡΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Α)
ΑΘΗΝΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΝΟΥΣΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΕΡΓΟ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1756/01 ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΜΙΝΑΔΟΥ κ' ΤΖΑΚΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ Ι. ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ 35, ΚΥΨΕΛΗ, ΑΘΗΝΑ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ '04
3,00
9,80
3,00
Ρ.Γ.-Ο.Γ.
Ρ.Γ.-Ο.Γ.
ΣΤΟΑ
ΣΤΟΑ
ΟΔΟΣ ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ Ι.
Β (±0,00)
Α (±0,00)

Αριθ. 32/05/(ΠΡΑΚ.4/2005) (3)

Ανάκληση απαλλοτρίωσης « παράκαμψης πόλης Χαλκί δας από χθ 1+ 070,81 έως χθ 1+568,35.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.2882/2001 «κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων και ειδικότερα το άρθρο 11 αυτού.

2. Την υπ' αριθμ. 7163/3.9.1987 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του δρόμου «παράκαμψη πόλης Χαλκίδας από χθ 1+070,81 έως χθ 1+ 568,35».

3. Το γεγονός ότι η ως ανωτέρω απαλλοτρίωση δεν συντελέσθηκε αφού μέχρι σήμερα δεν εκδόθηκε καμία δικαστική απόφαση περί καθορισμού αποζημίωσης.

4. Την από 15.12.2004 αίτηση του Λάμπρου Κωνσταντίνου ιδιοκτήτη επί της απαλλοτριωθείσης έκτασης με την οποία ζητά την ανάκληση της απαλλοτρίωσης.

5. Το υπ' αριθμ. 1076/2005 έγγραφο τηςΔ.Τ.Υ.Ν.Α. Εύβοιας με το οποίο εισηγείται την ανάκληση της ανωτέρω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

6. Το ν. 2218/1994 περί Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση παράκαμψη πόλης Χαλκίδας από χθ 1+070,81 έως χθ 1+ 568,35 που κηρύχθηκε με την αριθμ. πρωτ. Π.7163/3.9.1987 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Απριλίου 2005

Ο Πρόεδρος Ν.Σ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΕΡΒΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ